

Zuschlagskriterien

Hauptwertung (Zuschlagswertung):

Kriterium	Gewichtung
Preis	55 Punkte
Qualität gesamt	45 Punkte
Gesamt	100 Punkte

Aufteilung der Qualitätskriterien (45 Punkte):

Qualitätskriterium	Punkte
1. Reinigungsgilität & Qualitätssicherung	15 Punkte
2. Auftragsbezogenes Konzept	10 Punkte
3. Fachliche Unternehmensstruktur	10 Punkte
4. Leistungswert (LW)	5 Punkte
5. Arbeitsstunden (Plausibilitätsprüfung)	5 Punkte
Summe Qualität	45 Punkte

Im Detail:

1. Reinigungsgilität und Qualitätssicherung (15 Punkte):

Kontrollhäufigkeit (8 Punkte):

Kontrolle durch nicht im Objekt eingesetzte Person	Punkte
wöchentlich	8
14-tägig	5
monatlich	0

Reaktionszeit bei Mängeln/Ad-hoc-Anfragen (7 Punkte):

Reaktionszeit	Punkte
≤ 2 Stunden	7
> 2 bis 4 Stunden	4
> 4 Stunden	0

2. Auftragsbezogenes Konzept (10 Punkte):

Die Bewertung erfolgt in transparenten 0,5-Punkte-Schritten anhand der eingereichten Konzepte

Bereich	Maximalpunkte
Soziale Eigenschaften	5 Punkte
Umweltbezogene Eigenschaften	2 Punkte
Innovative Eigenschaften	3 Punkte
Summe	10 Punkte

3. Fachliche Unternehmensstruktur (10 Punkte):

Bewertung	Punkte
Sehr gute fachliche Organisation und Leitungsstruktur sowie sehr gutes systematisches Wissensmanagement und Transferkonzept	10
Gute fachliche Organisation und Leitungsstruktur sowie ein gutes systematisches Wissensmanagement und Transferkonzept	7
Befriedigende fachliche Organisation und Leitungsstruktur sowie ein befriedigendes systematisches Wissensmanagement und Transferkonzept	4
Ungenügende fachliche Organisation und Leitungsstruktur sowie ein ungenügendes systematisches Wissensmanagement und Transferkonzept	0

4. Referenzwert (RW) / Reinigungskonzept (5 Punkte):

Abweichung vom Referenzwert	Punkte
± 2,5 %	5
> 2,5 % bis 7 %	4
> 7 % bis 14 %	2
> 14 %	0

5. Arbeitsstunden (5 Punkte):

Bewertung:

$$\text{Punkte} = \frac{\text{angebotene Stunden}}{\text{höchste angebotene Stunden}} \times 5$$